Referat

Generalforsamling Espergærde Havn
27. april 2022 kl. 19.

1. **Valg af dirigent.**
   Svend Andersen blev valgt til dirigent.
   Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og beslutningsdygtig.
   31 stemmeberettigede deltagere var mødt op. Dertil kommer et antal fuldmagter.
   Frank Vium blev foreslået som referent, hvilket han tog imod.

2. **Formandens beretning.**
   Søren orienterede om de seneste 7 måneders aktiviteter siden sidste generalforsamling – herunder bestyrelsens konstituering og rollefordeling, etableringen af hhv. rokerings- og visionsudvalg, opdatering af lejekontrakt med fiskehandlen og opdatering af havnens ordensregler. Noter til Formandens beretning følger vedlagt dette referat.

   Der var et spørgsmål til formanden om lokalplan og høringssvar. Dette blev henvist til umiddelbart efterfølgende opdatering fra visionsudvalgets arbejde ved Jesper Thomsen.

   Flere positive kommentarer til visionsarbejde fra de fremmødte, men også at det var vigtigt at bevare Havnens unikke udtryk og stemning. Positivt modtaget at der blev arbejdet på tværs af foreningerne og flere medlemmer ville gerne bidrage med input.

3. **Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2021 samt budgetforslag for 2022 til godkendelse.**
   Henrik Tinning gennemgik regnskabet for 2021. Regnskabet blev godkendt.
   Henrik Tinning gennemgik budgettet for 2022. Der blev rejst et enkelt spørgsmål til hvorfor der budgetteres med 48.000 kr. i indtægt under "joller på land" mens regnskab for forgangne år viser "0" på denne post. Henrik Tinning har efterfølgende fulgt op på dette. Årsagen er at "joller på land" indtægten i 2021 blev konteret anderledes. Budgettet blev godkendt.

4. **Indkomne forslag**
   4.1 Håndhævelse af paragraf 3.1.5 i Ordensregler (pladstildeling) ved Hans Lützhøft (præsenteret af Kjell Storm).
   Der blev stillet spørgsmål ved praksis omkring pladstildeling. Konkrete eksempler blev fremlagt af Kjell. Bestyrelsen forklarede praksis der bliver fulgt ved pladstildeling og orienterede samtidig om at Havnens Ordensregler var blev opdateret og i den forbindelse var afsnittet om venteliste og pladstildeling blev opdateret til at reflektere den praksis som havde været fulgt i mange år.

Det blev aftalt at Kjell inviteres til møde med rokeringsudvalget for at gennemgå hans observationer og input i detalje. Rokeringsudvalget vil herefter vurdere om det giver anledning til justering af fremtidig praksis mht. ventelistehåndtering og pladstildeling.

Der var et udbredt ønske blandt de fremmødte for bedre kommunikation omkring ændringer af havnens ordensregler. Bestyrelsen tog dette til efterretning. Frank Vium udsender kommunikation med opsummering af ændringer af ordensregler ift. de forrige.

4.2 Kommunikation om nye medlemmer og pladsrokeringer ved Hans Lützhøft (præsenteret af Kjell Storm).
Forslaget blev godkendt og bestyrelsen vil indarbejde det i fremtidig praksis.

4.3 Kim Lendals bådstørrelse på plads 16 ved Hans Lützhøft (præsenteret af Kjell Storm).
Sagen blev præsenteret af alle parter efterfulgt af mange kommentarer og synspunkter fra de fremmødte. Det blev vedtaget at 1) Rokeringsudvalget (på vegne af bestyrelsen) tager endnu et møde med Kim om mulige løsninger og 2) Bestyrelsen fik bekræftet sit mandat af generalforsamlingen til at gå videre med sagen og tage de nødvendige skridt for at komme til en afslutning.

4.4 Gæstebådes maximale liggetid ved Carsten Elwers
Forslaget blev efterfulgt af kommentar og synspunkter fra Jan Persson. Herefter forklarede bestyrelsen hvordan regler om gæsteliggere – og specifikt langtidsliggere bliver håndteret. Gæstesejlere kan maximalt leje plads for 14 dage ad gangen. Der gives 30% rabat på almindelig daglig gæsteleje (afstemt med satser i nærliggende havne). Gæsteliggere har ikke fortrinsret til nogen pladser og kan ikke reservere pladser. Der føres ikke kontrol med om gæsteliggere lejer plads i gentagne 14-dages perioder og hvorvidt de forlader havnen mellem perioder.

Det blev kommenteret at det er vigtigt at der er plads og adgang til "korttids gæstesejlere" i vores havn. Alle var enige i dette og det er bestyrelsen ansvar at sikre dette. Det blev foreslået at opsætte "gæsteplads" skilte på pladser under mastekran, for enden af flydebro og langs ydermoler.

5. Valg til bestyrelsen.

På valg var:

Bestyrelses medlemmer	Benny Andersen og Ole Henriksen. Begge blev genvalgt
Suppleanter	Jesper Thomsen og Henrik Tinning. Begge blev genvalgt
Revisorer	John Ødegaard blev genvalgt og Carsten Dahl valgt.

6. Eventuelt

Ønsket om en automatisk bom til at begrænsning af kørsel og parkering på havnen blev igen i år bragt op og diskuteret. Bestyrelsen tog dette til efterretning.

Frank Vium
Sekretær
Espergærde Havn

Svend Andersen
Dirigent