VEDTÆGTER
(2011)

Reviderede ORDENSREGLER FOR ESPERGÆRDE HAVN Juni 2023

Den selvejende Institution
Espergærde HavnVed Havnen 3
3060 Espergærde.

Email:
havnefoged@espergaerdehavn.dk

Indholdsfortegnelse

1 Indledende bemærkninger

1.1 Indledning

1.2 Havnens formål

1.3 Havnens område

2 Vedtægter for Den selvejende Institution Espergærde Havn

2.1 Navn, hjemsted og formål

2.2 Medlemmerne

2.3 Generalforsamlingen

2.4 Bestyrelsen

2.5 Havnefoged

2.6 Regnskab og revision

2.7 Køb, salg, pantsætning og bortforpagtning

2.8 Vedtægtsændring og opløsning

2.9 Tegning og hæftelse

3 Særlige ordensregler for Espergærde Havn

3.1 Betingelser for fast bådplads

3.2 Benyttelse af havnen

3.3 Lejeaftaleændringer

3.4 Ansvarsforhold

3.5 Fravigelse fra særlige ordensregler

4 Standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne

4.1 Generelle bestemmelser

4.2 Regler for opankring, sejlads, fortøjning m.m.

4.3 Optagning, reparation, brændstof m.m.

4.4 Forskellige miljø- og ordensbestemmelser

4.5 Havneopsyn, ansvar og straffebestemmelser

5 Plan over Espergærde Havn

1 Indledende bemærkninger

1.1 Indledning.

Følgende vedtægter og særlige ordensregler – vedtaget af generalforsamlingen og bestyrelsen for Den selvejende Institution Espergærde Havn – sammen med Bekendtgørelse nr. 9139 af 15. april 2002 "Standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne" er gældende for Espergærde Havn. Brugere af Espergærde Havn er omfattet af de særlige ordensregler (se punkt 3 i indholdsfortegnelsen) og Bekendtgørelse nr. 9139 af 15. april 2002 (se punkt 4 i indholdsfortegnelsen) samt de gældende vedtægter for Espergærde Havn (se punkt 2 i indholdsfortegnelsen) og skal rette sig efter de anvisninger som udstedes af havnebestyrelsen og havnefogeden.

1.2 Havnens formål.

Den selvejende Institution Espergærde Havn er en privat havn for beboere tilmeldt folkeregisteret i Helsingør Kommune. Erhvervsmæssig udnyttelse af såvel havnens areal som bådpladser kan finde sted, forudsat bestyrelsens godkendelse, hvortil der kan knyttes særlige betingelser.

1.3 Havnens område.

Havnens område begrænses mod nord af nordre mole, mod syd af søndre mole og skel mod badestranden, mod vest af parkeringspladserne ved enden af Ved Havnen, jvf. punkt 5 "Plan over Espergærde Havn".

2 Vedtægter for Den selvejende Institution Espergærde Havn

2.1 Navn, hjemsted og formål.

2.1.1 - § 1. Institutionens navn er "Den selvejende Institution Espergærde Havn", og dens hjemsted er Espergærde.

2.1.2 - § 2. Institutionens formål er at eje og drive Espergærde Havn, som er en privat havn.

2.2 Medlemmerne.

2.2.1 **-** § 3. Som medlemmer betragtes brugere af Espergærde Havn, der er tilmeldt folkeregisteret i Helsingør Kommune, som har kontrakt med havnen om bådplads i havnebassin, på havnens faste areal eller som har kontrakt med havnen om permanent leje af et areal til erhvervsmæssig eller ikke-erhvervsmæssig anvendelse. Tillige betragtes som medlemmer de interessenter af I/S Espergærde Havn, der var interessenter ved dennes ophør pr. 1. juni 1983.

2.2.2 - § 4. Æresmedlemmer kan udnævnes af generalforsamlingen på bestyrelsens forslag.

2.2.3 - § 5. Der kan ikke gives medlemmerne andel i overskuddet ved institutionens drift. Overskud tilfalder alene institutionen.

2.2.4 - § 6. Overdragelse af lejeaftaler

I tilfælde af bådejers dødsfald kan lejemålet overtages af den afdødes ægtefælde eller børn, såfremt de står på lejeaftalen som medejer.

Et medlem kan overdrage lejeaftalen til arvinger på følgende betingelser:

1. Arvingen skal være fyldt 18 år
2. Arvingen skal være bosat i Helsingør kommune
3. Medlemmet der overdrager lejeaftalen skal have været medlem af Espergærde Havn i minimum 2 år

2.3 Generalforsamlingen.

2.3.1 - § 7. Generalforsamlingen er institutionens højeste myndighed. Den afholdes hvert år inden udgangen af april måned og indkaldes med mindst 14 dages varsel ved skrivelse til institutionens medlemmer.

2.3.2 - § 8. Ekstraordinær generalforsamling skal – med samme varsel – afholdes, når flertallet af bestyrelsen eller mindst 20 medlemmer fremsætter skriftlig begæring derom med angivelse af dagsorden.

2.3.3 - § 9. Stemmeberettiget er ethvert medlem over 18 år, der ikke er i lejerestance. Endvidere har en repræsentant fra bestyrelsen for Espergærde Lystfisker- og Fiskerlaug samt Espergærde Sejlklub en stemme hver. Navn på stemmeberettiget skal være meddelt havnebestyrelsen skriftligt inden generalforsamlingen. Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset antallet af mødte stemmeberettigede medlemmer, og dens beslutninger træffes ved almindelig stemmeflerhed, jvf. dog § 27.
Såfremt flere personer i fællesskab, ejer en båd, er det den, der er registreret for havnepladsen, der har stemmeret, Denne stemmeret kan dog i sådanne tilfælde, ved skriftlig fuldmagt, overdrages til en af de øvrige medejere.

2.3.4 - § 10. Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse – samt budgetforslag
4. Indkomne forslag
5. Valg af:
   - A. Formand
   - B. Bestyrelsesmedlemmer
   - C. Meddelelse om de af Helsingør byråd udpegede medlemmer
   - D. Suppleanter
   - E. Revisorer
   - F. Revisorsuppleant
6. Eventuelt

2.3.5 Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen under punkt 4 må være formanden i hænde senest 1. april, og skal af bestyrelsen være udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

2.3.6 - § 11. Dirigenten vælger den form, hvorunder en afstemning skal foregå, men skal dog, såfremt blot ét af de tilstedeværende medlemmer ønsker det, lade

afstemningen foregå skriftligt.
Dog skal alle valg foregå skriftligt, såfremt der er foreslået flere kandidater, end der skal vælges.

2.3.7 - § 12. Generalforsamlingen vælger en bestyrelse, bestående af en formand, der vælges for to år ad gangen, samt fire medlemmer, hvoraf to afgår efter tur hvert år. Genvalg kan finde sted.
Endvidere vælges for et år ad gangen to suppleanter.
Helsingør Byråd udpeger to medlemmer til bestyrelsen for byrådets valgperiode.
Generalforsamling vælger for et år ad gangen to revisorer blandt medlemmerne, samt en revisorsuppleant.
Valgbar er medlemmer, der er fyldt 18 år, såfremt han/hun på valgtidspunktet har været medlem i mindst 2 år.

2.4 Bestyrelsen.

2.4.1 - § 13. Den daglige ledelse af institutionen forestås af bestyrelsen, der varetager institutionens anliggender i alle henseender. Bestyrelsen vedtager "Særlige ordensregler for Espergærde Havn", der er gældende for alle brugere af havnen.

2.4.2 - § 14. Bestyrelsen vælger selv sin næstformand, kasserer og sekretær på det første møde efter generalforsamlingen.

2.4.3 - § 15. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 5/7 af dens medlemmer, herunder enten formand eller næstformand, er mødt, og dens afgørelser træffes ved almindelig stemmeflerhed. Ved stemmelighed bortfalder forslaget.

2.4.4 - § 16. Bestyrelsen holder møde så ofte formanden indkalder dertil, dog mindst én gang hvert kvartal, eller når mindst tre af dens medlemmer fremsætter ønske derom med angivelse af dagsorden. Over møderne føres en protokol, som efter hvert møde oplæses og underskrives af den samlede bestyrelse og udsendes som referat til bestyrelsen, bestyrelsens suppleanter og de af havnens brugende foreningers bestyrelser.

2.5 Havnefoged.

2.5.1 - § 17. Til at varetage den daglige drift af havnens område ansætter bestyrelsen en havnefoged på kontrakt. Havnefogeden varetager pasning af bygninger, rekvisitter og afviklingen af arrangementer efter retningslinjer givet af bestyrelsen.
Havnefogeden redegør over for bestyrelsen for de af ham trufne dispositioner.
Havnefogeden kan efter bestyrelsens ønske deltage i dennes møder.

2.6 Regnskab og revision.

2.6.1 - § 18. Institutionens regnskabsår er det samme som kalenderåret.

2.6.2 - § 19. Kassereren fører regnskabet over havnens drift, og regnskabet skal udformes således, at det klart viser indtægter og udgifter for hver enkelt gren af institutionens virksomhed.

2.6.3 - § 20. Kassereren skal på hvert bestyrelsesmøde fremlægge en regnskabsoversigt.

2.6.4 - § 21. Til fremlæggelse på generalforsamlingen udarbejder kassereren et driftsregnskab og en status, der underskrives af den samlede bestyrelse.
Regnskabet skal før den ordinære generalforsamling være revideret af to, blandt medlemmerne uden for bestyrelsen, valgte revisorer.
Regnskab og status skal fremsendes til medlemmerne i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen.

2.6.5 - § 22. Den kapital, der ikke er bundet i institutionen, og som ikke er nødvendig for den daglige drift, skal indsættes i pengeinstitut.

2.6.6 - § 23. Bestyrelsen træffer bestemmelse om anvendelsen af et eventuelt overskud af driften ud over, hvad der medgår til forbedringer og nyanskaffelser.

2.6.7 - § 24. I forbindelse med regnskabsafslutningen udarbejdes et budget for det kommende år, der sammen med regnskabet tilsendes Helsingør Kommune til orientering.

2.7 Køb, salg, pantsætning og bortforpagtning.

2.7.1 - § 25. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom eller ved optagelse af lån kræves vedtagelse på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling.

2.7.2 - § 26. Havnen og hvad der i øvrigt tilhører institutionen kan med samtykke af mindst ¾ af bestyrelsen bortforpagtes helt eller delvis, men kun til brug for institutionens formål.

2.8 Vedtægtsændring og opløsning.

2.8.1 - § 27. Til vedtægtsændringer og til vedtagelse af institutionens ophævelse kræves, at forslag herom er anført i dagsordenen til en generalforsamling, at mindst 3/4 af de mødte medlemmer stemmer herfor, og at mindst 2/3 af de stemmeberettigede medlemmer er mødt.

Er forslaget vedtaget med den fornødne majoritet, men 2/3 af de stemmeberettigede medlemmer ikke er mødt, indkaldes til en ny generalforsamling, hvor forslaget da kan vedtages, når den angivne majoritet stemmer derfor, selvom 2/3 af medlemmerne ikke er mødt.

2.8.2 - § 28. I tilfælde af ophævelse af institutionen tilfalder dens formue Helsingør Kommune.

2.8.3 - § 29. Ændring af vedtægternes §§ 2, 27 og 28 kan ikke finde sted.

2.9 Tegning og hæftelse.

2.9.1 - § 30. Foreningen forpligtes ved underskrift af 4 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden.
Formanden kan meddele foreningens kasserer fuldmagt til at modtage indbetalinger og betale indgåede forpligtelser.
Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den foreningen til enhver tid tilhørende formue.
Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelse nogen personlig hæftelse.

3 Særlige ordensregler for *Espergærde* Havn

Dette reglement, der er udfærdiget i medfør af § 15 og § 18, stk. 2, i lov nr. 326 af 28. maj 1999 om havne, som ændret ved lov nr. 1221 af 27. december 2003 og lov nr. 586 af 24 juni 2005 om ændring af lov om havne m.v., er i henhold til § 5, nr. 4, i bekendtgørelse nr. 1051 af 16. december 1999 godkendt af Kystdirektoratet ved brev af 30. maj 2006 til ikrafttræden straks.

3.1 Betingelser for fast bådplads.

3.1.1 Fast bådplads.

Fast bådplads tildeles kun bådejere, der er tilmeldt folkeregistret i Helsingør Kommune, og som ejer mindst halvdelen af en båd.
I det kontraktlige forhold over for havnen kan en båd kun have én ejer (kontraktindehaveren).
Bådplads i Espergærde Havn er betinget af, at kontraktindehaveren har enansvarsforsikring for båden.
Der kan kun tildeles én fast plads i vandet til hver bådejer.

3.1.2 Ansøgning.

Tildeling af fast bådplads i havnebassinet sker i den rækkefølge, skriftlige ansøgningsskemaer modtages, idet ansøgere opføres på venteliste.
Ansøgere vil få tilbud om plads efter tur.
Ved ansøgning skal navn, postadresse,mailadresse og telefonnummer oplyses.
Evt. kan bådens type og størrelse oplyses.
Ansøgning sendes til
Den Selvejende Institution Espergærde Havn (SIEH), Ved Havnen 3, 3060 Espergærde, eller e-mail: havnefoged@espergaerdehavn.dk.
Alle på ventelisten, kan til enhver tid få oplyst hvor på listen de står.

3.1.3 Begrænsning af bådstørrelse.

Tildeling af bådstørrelse vil ske under hensyntagen til bådens størrelse og pladsforholdene i havnen.
Længden på båden skal være mindre end liggepladsens længde.
Bredden på båden må højst være liggepladsens bredde, på indersiden af pælene, med en passende tolerance.
Visse pladser i havnen har særlige pladsforhold, der gør det nødvendigt med helt specifikke krav til bådstørrelse, som bestyrelse udstikker.
Det gælder pladserne 9, 10, 15,16, 49, 50, 51 og 52. Numrene er angivet på havnemolen.
Den maximale anbefalede dybgang er 1,75 m. Bestyrelsen forbeholder sig ret til at revidere den anbefalede dybgang, feks. hvis omkostninger ved uddybning af havneløbet ændres væsentligt.
Det er bestyrelsen, der til enhver tid bestemmer, om en bådes størrelse passer til en tildelt plads.

3.1.4 Venteliste.

Ansøgere til en havneplads skrives på ventelisten. Datoen for modtagelse af ansøgning om plads, angiver vedkommendes anciennitet og plads på listen. Eksisterende medlemmer som ønsker at rokere til en større plads skrives også på ventelisten. Deres anciennitet bestemmes ligeledes af datoen for deres oprindelige ansøgning om plads i havnen.
Espergærde Havn opererer således med en samlet venteliste på tværs af nye pladsansøgere og eksisterende medlemmer som ønsker en større plads. Ancienniteten afgør deres placering på ventelisten.

3.1.5 *Tildeling af plads til nyt medlem.*

Når en plads bliver ledig vurderer bestyrelsen, om en anden båd i havnen skal flyttes hen på den ledige plads, for at udnytte pladserne optimalt. Derefter tilbydes den ledige plads til den der står øverst på ventelisten og som ifølge bestyrelsens vurdering udnytter den ledige plads optimalt i forhold til bådstørrelse. Hvis den første der tilbydes pladsen ikke er interesseret eller ikke kan skaffe en båd, der passer til den ledige plads, går pladsen videre til den næste på ventelisten. Den første som fik tilbudt plads men afslog bevarer sin plads på listen. Og så fremdeles indtil pladsen er besat.

3.1.6 Lejeaftale.

Ved tildeling af fast bådplads oprettes der en lejeaftale mellem bådejeren og Den selvejende Institution Espergærde Havn. Ved underskrivelsen af lejeaftalen skal bådejeren bekræfte at være ejer af mindst halvdelen af den båd, der tildeles plads. Ejerforholdet skal på forlangende dokumenteres over for havnens bestyrelse.
Retten til bådpladsen kan ikke overdrages andre medejere af båden, undtagelse se vedtægternes punkt 2.2.4 "Overdragelse af lejekontrakter".
Hvis lejeren ikke har benyttet pladsen i en hel sommerperiode, 1/4 til 15/11 kan lejeren miste alle rettigheder til pladsen, og lejeaftalen ophæves.
Opsigelse af lejeaftalen skal ske skriftligt med det varsel, der er fastsat i lejeaftalen.
Undtaget herfor er dog de tilfælde, hvor bådejeren misligholder lejeaftalen eller gentagne gange overtræder ordensreglerne. I sådanne tilfælde kan havnen ophæve lejeaftalen med øjeblikkelig virkning og uden yderligere varsel lade båden fjerne for ejerens regning og risiko.
Joller på trailer, optimistjoller samt vindsurfere kan kun opsige lejeaftalen hvert år inden den 1. marts med frigørende virkning fra 1. april.

3.1.7 Anvisning af plads.

Havnebestyrelsen forbeholder sig ret til at anvise en anden plads en den tildelte, hvis forholdene gør det nødvendigt for at opnå en mere hensigtsmæssig udnyttelse af havnen - og bådejeren er da pligtig til at flytte sin båd.

3.1.8 Betaling.

Betaling for bådpladsen sker i henhold til lejeaftalen og efter gældende betalingsregulativ.
Hvis betalingen ikke er betalt rettidigt, opfattes det som en misligholdelse af lejeaftalen.

3.1.9 Alle både skal kunne sejle.

Espergærde Havn er en aktiv havn, og alle både i havnen skal være sejlbare, for motor eller sejl og bruges jævnligt på vandet.
Hvis bestyrelsen vurderer, at en båd har ligget stille i en hel sommersæson, eller hvis båden er åbenlyst defekt, kan bestyrelsen opsige lejeaftalen med et halvt års varsel.
Fartøjer som ikke overholder ovennævnte, kan fjernes fra havnen for ejerens regning, og lejekontrakten kan opsiges.

3.1.10 Stand by på venteliste

Medlemmer med fast bådplads har mulighed for at afgive sin bådplads og overgå til ventelisten med den opnåede anciennitet.

3.2 Benyttelse af havnen.

3.2.1 Søsætning og ophaling.

Søsætning og ophaling af både er Espergærde Havn uvedkommende og sker ved bådejerens egen foranstaltning. Se dog punkt 3.2.10 "Særlige forbud" og punkt 3.2.13 "Vinterplads".

3.2.2 Oprydning efter søsætning

Ved søsætning skal det benyttede landareal afleveres ryddet og rengjort, og evt. bukke ogstativer kan, på grund af pladsmangel, ikke opbevares på havnens område i sommerhalvåret, men skal hjemtages.
Efterladte bukke og stativer vil, for så vidt de er mærkede, blive fjernet for ejerens regning. Umærkede bukke og stativer vil uden økonomisk ansvar fra havnens side blive kørt på genbrugspladsen.

3.2.3 Fortøjninger.

Det er ikke tilladt at efterlade flydende fortøjninger i vandet.

3.2.4 Benyttelse af bådpladsen.

Hvis lejeren af en fast bådplads ikke selv benytter pladsen, kan havnen frit disponere over såvel pladsen som over efterladte fortøjninger.

3.2.5 Elstik.

I sommerhalvåret kan bådejeren benytte de stikkontakter, der er opsat på havnens område til håndværktøj, lænsepumper og aggregater for opladning af batterier osv. i op til max 1 døgn ad gangen. Det er IKKE tilladt at ligge med konstant landstrøm tilsluttet. Dette gælder ikke for gæstesejlere som kan have landstrøm tilsluttet mens de er gæst i havnen.
I vinterhalvåret kan bådejeren have tilsluttet landstrøm så længe de ønsker det mod betaling ved hjælp af separat elmåler som kan rekvireres fra havnefogeden.
Brug af elvarmeovne, uden særlig aftale med havnefogeden, er forbudt, og kan i gentagelsestilfælde medføre opsigelse af lejeaftalen, jfr. punkt 3.5.3 "Misligholdelse".

3.2.6 Oliespild.
Oliespild i havnen og på havnens område skal forsøges undgået, men i tilfælde af spildskal dette straks meldes til havnefogeden.

3.2.7 Fremleje m.v.
Retten til fast bådplads er personlig, og pladsen må ikke udlånes, overdrages eller fremlejes til andre.

3.2.8 Erhverv.
Benyttelse af bådpladsen helt eller delvis til erhverv må ikke finde sted uden havnebestyrelsens godkendelse.

3.2.9 Sejlads i havnen.
Sejlads i havnen skal foregå med forsigtighed og under hensyntagen til andre både.
Hastigheden må ikke være større end 2 knob.
Ved passage gennem havnemundingen skal indgående både vente på udgående både.

3.2.10 Særlige forbud.
Havnepladsen er afspærret for kørende trafik i perioden 15. maj til 15. oktober, af- og pålæsning er dog tilladt.
Opsatte skilte på havnens område skal overholdes.

3.2.11 Fravær fra pladsen.
Grønt skilt skal anvendes, når båden forlader pladsen og er væk fra pladsen natten over. Dette tilkendegiver, at pladsen er ledig for gæstende sejlere.
Fravær fra pladsen i længere perioder skal meddeles til havnefogeden, med angivelse af hjemkomstdato og omtrentligt klokkeslæt.
Rødt skilt anvendes kun, når båden forlader pladsen og kommer hjem samme dag.

3.2.12 Gæstebåde (både uden lejeaftale).
Ved gæstebåde forstås alle både, der ikke ved kontrakt er anvist fast liggeplads i Espergærde Havn. Gæstebåde kan få anvist gæsteplads i den udstrækning, der er ledige pladser.
Gæstebåde kan benytte pladser forsynet med et grønt skilt og må kun henligge ubemandede efter forudgående aftale med havnefogeden.
Betaling for gæsteplads skal ske til havnefogeden efter havnens afgiftsregulativ og mod kvittering, hvor bådens navn og liggeperiode er påført.
Gæstebåde kan, i den udstrækning der er plads, maksimalt henligge 14 dage i træk i perioden fra den 1. april til den 15. november.
Gæstebåde kan, i den udstrækning der er plads, opnå liggeplads i vandet eller på land til almindelig kontraktpris i perioden fra den 16. november til den 31. marts.
Aftalen gælder kun for én vinter ad gangen.
Betalingen finder sted forud til havnefogeden.

3.2.13 Vinterplads.

Inden bådene sættes på havnens vinterplads, skal bådejerne henvende sig til havnefogeden for at få anvist plads. Ingen både må sættes på havnens landareal uden tilladelse af havnefogeden.
Bådejere er ansvarlige for korrekt afstivning af bådene, samt at bukke og stativer er tydeligt mærkede med bådnavn.

3.3 Lejeaftaleændringer.

3.3.1 Ændringer i lejeaftalen.

Bådejere som afhænder deres båd i lejeperioden, fraflytter kommunen eller på anden måde giver anledning til ændringer i lejeaftalen, skal straks meddele dette skriftligt til havnebestyrelsen.
Lejeændringer for vinterperioden kan dog foretages indtil den 1. oktober, hvis dette inden denne dato skriftligt er meddelt havnebestyrelsen.

3.3.2 Udskiftning af båd.

Før enhver bådudskiftning skal dette meddeles skriftligt til havnebestyrelsen.
Udskiftningen kan først ske når havnebestyrelsens skriftlige godkendelse foreligger.

3.3.3 Salg af båd.

Hvis bådejeren sælger den båd, som er angivet på lejeaftalen, skal dette meddeles skriftligt til havnebestyrelsen.

3.3.4 Flytning.

Flytning skal meddeles skriftligt til havnebestyrelsen.
Flytter lejeren af en fast bådplads fra Helsingør Kommune, kan lejeren beholde pladsen til udgangen af indeværende periode, henholdsvis sommer- eller vinterperiode, plus et halvt år. Herefter betragter havnen lejeaftalen som ophævet og alle rettigheder bortfaldet.

3.4 Ansvarsforhold.

3.4.1 Havnens ansvar.

Havnen påtager sig intet ansvar over for bådejere eller andre i tilfælde af brud på fortøjningspæle, bøjer, broer eller havneværker i det hele taget. Se dog punkt 4.5 i "Standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne".

3.5 Fravigelse fra særlige ordensregler.

3.5.1 Skærpelse.
Skærpelse af reglerne kan ske, hvor en tilmeldt båd på grund af sin størrelse, konstruktion eller tilstand måtte gøre det påkrævet.

3.5.2 Dispensation.
Havnebestyrelsen afgør med bindende virkning spørgsmål om meddelelse af dispensation fra de særlige ordensregler samt enhver uoverensstemmelse, der måtte opstå med hensyn til forståelsen af de særlige ordensregler.

3.5.3 Misligholdelse.
Misligholdelse af lejeaftalen eller tilsidesættelse af gældende særlige ordensregler kan jvf. punkt 3.1.6 "Lejeaftale" medføre øjeblikkelig ophævelse af lejeaftalen, og Espergærde Havn kan uden yderligere varsel lade båden fjerne for ejerens regning og risiko.

4 Standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne

For disse havne gælder, at den enkelte havn udarbejder et individuelt reglement med en beskrivelse af havnens land- og søområde og med angivelse af eventuelle særlige ordensregler, som ønskes for den pågældende havn.
Det individuelle ordensreglement skal henvise til "Bekendtgørelsen om standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne".
Det individuelle ordensreglement skal godkendes af Kystdirektoratet.

4.1 Generelle bestemmelser.

4.1.1 Føreren af ethvert fartøj i havnen samt havnens øvrige brugere har pligt til at gøre sig bekendt med indholdet af dette reglement, der gratis udleveres ved henvendelse til havnemyndigheden.

4.1.2 Overholdelse af orden inden for havnens område påses af havnemyndigheden.

4.1.3 Politiet, det kommunale redningsberedskab, fiskerikontrollen og andre myndigheder udfører opgaver inden for havneområdet efter lovgivningens almindelige regler og kan benytte slæbesteder efter behov.

4.1.4 Havnemyndigheden skal i tjenestetiden være iført uniform eller uniformskasket, men skal i øvrigt legitimere sig, hvis det forlanges.

4.2 Regler for opankring, sejlads, fortøjning m.m.

4.2.1 Fartøjer må ikke ankre inden for havnens søområde uden bydende nødvendighed, medmindre havnemyndigheden har givet særlig tilladelse dertil.

4.2.2 Fartøjer, der tillades opankret uden for havnens ydre værker, men inden for havnens søområde, skal føre forskriftsmæssige signaler (sort kugle eller ankerlanterne).

4.2.3 Havnemyndigheden kan forlange, at ethvert fartøj, som ankrer inden for havnens søområde, flyttes, hvis havnemyndigheden skønner, at fartøjet hindrer fri og sikker passage. Såfremt ankringen ikke er ophørt til det af havnemyndigheden fastsatte tidspunkt, kan havnemyndigheden lade fartøjet flytte for ejerens regning og risiko.

4.2.4 For sejladsen inden for havnens område gælder de af Søfartsstyrelsen til enhver tid udfærdigede regler for sejlads m.m. i visse danske farvande samt evt. særlige regler, der måtte fremgå af ordensreglementets individuelle del.

4.2.5 Sejlads inden for havnens område skal foregå med hastigheder, der ikke overstiger opslåede fartgrænser eller i mangel af sådanne med så lav hastighed, at der ikke voldes ulempe for andre. Der skal manøvreres således, at der ikke er risiko for beskadigelse af havneanlægget.

4.2.6 Fastliggende fartøjer må bortset fra nødvendig forhaling ved "lastning/losning", reparation, brændstofpåfyldning m.m. kun anbringes ved de anviste (tildelte) pladser.

4.2.7 Gæstende fartøjer skal snarest melde deres ankomst til havnemyndigheden. Gæsten skal forhale til en anden plads, hvis en sådan anvises af havnemyndigheden, eller dersom pladsen ønskes brugt af et fartøj, som har fået pladsen anvist.

4.2.8 Efterkommes et givet påbud ikke, kan havnemyndighed lade fartøjet flytte for ejerens regning og risiko.

4.2.9 Alle fartøjer, der benytter havnen, er forpligtet til at anvende fortøjninger og affendring, der er afpasset efter fartøjets størrelse og under alle forhold holder fartøjet inden for den anviste plads.

4.2.10 Fartøjer må ikke fastholdes ved ankre eller trosser, som helt eller delvist spærrer farvandet i havnen, uden havnemyndighedens tilladelse, og når det forlanges, skal de slækkes for andre både.

4.2.11 Fartøjsejeren har ubetinget pligt til jævnligt at tilse sit fartøj, når det henligger i eller på havnen og sørge for, at der er lænset, vel fortøjet og affendret i begge sider, ligesom fartøjsejeren under oplægning på land har ubetinget ansvar for ar sikre, at fartøjet er forsvarligt afstivet, og at eventuel afdækning er passende fastgjort.

4.2.12 Bliver det af pladshensyn nødvendigt, at flere fartøjer ligger på siden af hinanden, skal de, som ligger nærmest bolværket, affinde sig med, at mandskabet fra de udenpå liggende fartøjer har fri og uhindret passage over dækket. Mandskabet fra de yderste både skal så vidt muligt passere over fordækket på de inderste både.

4.2.13 Slæbejoller og lignende må kun anbringes ved fartøjet, såfremt det kan ske uden gener for andre fartøjer.

4.2.14 Fartøjer, der ligger fortøjet, skal fastgøre fald og lignende således, at det ikke klaprer unødigt mod masten.

4.2.15 Et fartøj må ikke oplægges i eller på havnen uden havnemyndighedens forudgående tilladelse. En sådan tilladelse vil i givet fald indeholde de fornødne praktiske anvisninger, betingelser om økonomisk sikkerhed, overholdelse af givne tidsfrister, tilsynspligt m.v.

4.2.16 Efterladte, sunkne eller strandede fartøjer kan havnemyndigheden forlange flyttet inden for en af havnemyndigheden fastsat rimelig tid. Efterkommes et pålæg herom ikke, kan havnemyndigheden efter endnu en meddelt frist lade fartøjet fjerne og sælge for ejerens regning. Inden salget skal havnen så vidt muligt give ejeren besked. Provenuet fra et salg kan anvendes til hel eller delvis dækning af havnens omkostninger.
Såfremt en uafhængig vurderingsmand har erklæret, at fartøjet er værdiløst, eller at dets værdi ikke overstiger de skønnede salgsomkostninger, kan havnemyndigheden skaffe fartøjet bort efter at have givet skriftlig meddelelse herom til ejeren. Såfremt ejeren eller dennes opholdssted er ukendt for havnemyndigheden, kan meddelelse i stedet gives ved opslag på fartøjet samt ved annoncering i et lokalt dagblad/ugeblad.
Uanset sådant salg eller bortskaffelse hæfter ejeren fortsat for fuld betaling af havnemyndighedens omkostninger.

4.2.17 Vrag må ikke indbringes i havnen uden havnemyndighedens udtrykkelige tilladelse. Et sådant vrag henligger i enhver henseende for ejerens regning og risiko.

4.3 Optagning, reparation, brændstof m.m.

4.3.1 Søsætning/optagning må kun foretages ved de af havnemyndigheden anviste bolværker, ramper og lignende.

4.3.2 Umiddelbart efter søsætning/optagning har fartøjsejeren pligt til at rydde kajen og landplads for bukke, vogne, støtter og andet grej.

4.3.3 Fartøjer, bådvogne og master m.m. må kun anbringes på de dertil bestemte arealer efter aftale med havnemyndigheden.

4.3.4 Fartøjer og bådvogne m.m., der henstår på havnens arealer eller henligger i havnens bassiner uden tilladelse, er havnemyndigheden berettiget til umiddelbart at fjerne for ejerens regning og risiko.

4.3.5 Benzin må ikke forefindes i fartøjer på land. Tankene skal tømmes og udluftes. Opbevaring af motorbrændstoffer, smøreolier og flaskegas på havnens område må kun finde sted med brandmyndighedens tilladelse.

4.3.6 Ved brændstofpåfyldning skal træffes alle forholdsregler til at sikre imod antændelse om bord eller på kaj.

4.4 Forskellige miljø- og ordensbestemmelser.

4.4.1 Henkastning af affald af enhver art i havnebassiner eller på havnens område er forbudt. Der henvises til at benytte de affaldsbeholdere, der er opstillet på havnearealet.

4.4.2 Miljøfarligt affald såsom spildolie, malingsrester, fortynder, udtjente oliefiltre og akkumulatorer må ikke anbringes i eller ved de almindelige affaldsbeholdere, men skal afleveres i de dertil indrettede specialbeholdere.

4.4.3 Reparationsarbejder eller lignende på skibe eller materiel, som henligger i havnen, skal foregå i henhold til gældende miljø- og arbejdsmiljøbestemmelser. Afrenset affald skal opsamles og bortskaffes i henhold til gældende bestemmelser således, at havnen ikke påføres et oprensnings-, miljø- eller iltsvindsproblem.

4.4.4 Udpumpning af marinetoiletter eller tømning af holding-/septiktanke i havnen er forbudt. Der henvises til brug af havnens toiletter og modtagefaciliteter.

4.4.5 Udpumpning af olieholdigt vand i havnen er forbudt. Vandet skal opsuges og tømmes i de særlige beholdere, der er opstillet på havnen, mærket "Spildolie" eller "Olieholdigt bundvand".

4.4.6 Afrensning af fartøjer, som er påført biocidholdig bundmaling, må alene finde sted ved eventuelle særligt indrettede vaskepladser.

4.4.7 Følgende aktiviteter må kun finde sted inden for havnens område med havnemyndighedens forudgående tilladelse: a) Afbrænding af fyrværkeri. Afbrænding af festfyrværkeri kræver dog tillige politiets tilladelse, b) Åben ild, herunder åben grill, om bord i fartøjet og på havneområdet i øvrigt uden for de eventuelle dertil indrettede grill-pladser, c) Fiskeri, d) Vandskiløb, kapsejlads, benyttelse af sejlbrætter, sejlads med vandscootere og lignende, e)Badning og dykning fra skibe eller bolværker, f) Placering af husbåde og g) Teltslagning og opstilling af campingvogne.

4.4.8 Havnemyndigheden kan give anvisninger vedrørende færdsel på havneområdet.

4.4.9 Parkering af campingvogne og bådtrailere må kun ske på de dertil særligt indrettede parkeringspladser.

4.4.10 Alt, hvad der findes, optages eller bjærges inden for havneområdet, skal straks anmeldes til havnemyndigheden.

4.5 Havneopsyn, ansvar og straffebestemmelser.

4.5.1 Enhver, der befinder sig på havneområdet, har pligt til straks at efterkomme havnemyndighedens anvisninger og påbud, herunder også om at fjerne sig fra havnens område.
Hvis en fartøjsejer eller en anden bruger af havnen ikke efterkommer dette reglements bestemmelser eller de af havnemyndigheden givne pålæg så hurtigt, som det skønnes nødvendigt af myndigheden, er denne berettiget til at træffe de fornødne foranstaltninger til, at sådant sker. For beskadigelser, som derved måtte blive påført fartøjet med udstyr eller andre genstande, kan ejeren ikke forlange erstatning. Ejeren er pligtig til at erstatte de udgifter, som de udførte foranstaltninger måtte have medført.

4.5.2 Mener nogen sig forurettet af havnemyndigheden, kan sagen indbringes for havnebestyrelsen/havneudvalget, men et påbud skal under alle omstændigheder efterkommes.

4.5.3 Fartøjsejeren er ansvarlig for enhver skade (herunder tings-, person-, og følgeskade), der er forårsaget ved fejl eller forsømmelse udvist af fartøjsejeren eller øvrige besætningsmedlemmer. Ansvaret gælder skade, som direkte eller indirekte er forvoldt i forbindelse med anløbet af, opholdet i, brugen af eller afsejlingen fra havnen.

4.5.4 Havnemyndigheden er ansvarlig for skader på fartøjet eller dettes besætning, såfremt skaderne er forårsaget ved fejl eller forsømmelser begået af havnemyndigheden.

4.5.5 Medmindre højere straf er forskyldt efter anden lovgivning, straffes overtrædelse af pkt. 4.2.1 – 4.2.2, 4.2.5 – 4.2.7, 4.2.9 – 4.2.15, 4.2.17, 4.3.1, 4.3.5 - 4.3.6, 4.4.1 - 4.4.9 og 4.5.1, første afsnit, med bøde.

5 Plan over Espergærde Havn

